

Minimální závazný výčet informací  
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

## Rozvaha 2020 v plném rozsahu

ke dni ..... **31.12.2020** .....  
(v celých tisících Kč)

I
<b>08545537</b>

Obchodní firma nebo jiný název ústní jednotky

**Hertl Land Trust a.s.**

Sídlo nebo bydliště ústní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Husova 1250/71**

Příze

**301 00**

**Česká republika**

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Běžné ústní období			Min. ústní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	<b>10 876</b>		<b>10 876</b>	<b>10 364</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	<b>2 154</b>		<b>2 154</b>	
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006				
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a ne	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>2 154</b>		<b>2 154</b>	
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	<b>1 646</b>		<b>1 646</b>	
B.II.1.1.	Pozemky	016	<b>1 646</b>		<b>1 646</b>	
B.II.1.2.	Stavby	017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Podíly na stitelské celky trvalých porost	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedo	024	<b>508</b>		<b>508</b>	
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	<b>508</b>		<b>508</b>	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápisky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápisky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápisky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	T E X T b	íslo číslo c	B žné ú etní období			Min. ú . období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Ob žná aktiva	037	<b>8 709</b>		<b>8 709</b>	<b>10 364</b>
C.I.	Zásoby	038	<b>5 707</b>		<b>5 707</b>	<b>8 119</b>
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokon ená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	<b>5 707</b>		<b>5 707</b>	<b>7 992</b>
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043	<b>5 707</b>		<b>5 707</b>	<b>7 992</b>
C.I.4.	Mladá a ostatní zví ata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				<b>127</b>
C.II.	Pohledávky	046	<b>1 468</b>		<b>1 468</b>	<b>2 008</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				<b>903</b>
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztah	048				<b>903</b>
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená da ová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1	Pohledávky za spole níky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné ú ty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	<b>1 468</b>		<b>1 468</b>	<b>1 105</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztah	058	<b>903</b>		<b>903</b>	
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	<b>565</b>		<b>565</b>	<b>1 105</b>
C.II.2.4.1	Pohledávky za spole níky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpe ení a zdravotní pojišt ní	063				
C.II.2.4.3	Stát - da ové pohledávky	064				
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
C.II.2.4.5	Dohadné ú ty aktivní	066				
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	<b>565</b>		<b>565</b>	<b>1 105</b>
C.III.	Krátkodobý finan ní majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finan ní majetek	074				
C.IV.	Pen žní prost edky	075	<b>1 534</b>		<b>1 534</b>	<b>237</b>
C.IV.1.	Pen žní prost edky v pokladn	076	<b>34</b>		<b>34</b>	
C.IV.2.	Pen žní prost edky na ú tech	077	<b>1 500</b>		<b>1 500</b>	<b>237</b>
D.	asové rozlišení aktiv	078	<b>13</b>		<b>13</b>	
D.1.	Náklady p íštích období	079	<b>1</b>		<b>1</b>	
D.2.	Komplexní náklady p íštích období	080	<b>12</b>		<b>12</b>	
D.3.	P íjmy p íštích období	081				

Ozna ení a	T E X T b	íslo ádku c	Stav v b žném ú etním období 5	Stav v minulém ú etním období 6
	PASIVA CELKEM	082	<b>10 876</b>	<b>10 364</b>
A.	Vlastní kapitál	083	<b>6 587</b>	<b>3 581</b>
A.I.	Základní kapitál	084	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
A.I.1.	Základní kapitál	085	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086		
A.I.3.	Zm ny základního kapitálu	087		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088		
A.II.1.	Ážio	089		
A.II.2.	Kapitálové fondy	090		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091		
A.II.2.2.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní majetku a závazk (+/-)	092		
A.II.2.3.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní p i p em nách obchodních korporací (+/-)	093		
A.II.2.4.	Rozdíly z p em n obchodních korporací (+/-)	094		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocen ní p i p em nách obchodních korporací (+/-)	095		
A.III.	Fondy ze zisku	096		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098		
A.IV.	Výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	099	<b>1 581</b>	
A.IV.1.	Nerzd lený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	<b>1 581</b>	
A.IV.2.	Jiný výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	101		
A.V.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období (+/-)	102	<b>3 006</b>	<b>1 581</b>
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplat podílu na zisku (-)	103		
B.+C.	Cizí zdroje	104	<b>4 146</b>	<b>5 678</b>
B.	Rezervy	105		
B.1.	Rezerva na d chody a podobné závazky	106		
B.2.	Rezerva na da z p íjm	107		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních p edpis	108		
B.4.	Ostatní rezervy	109		
C.	Závazky	110	<b>4 146</b>	<b>5 678</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	<b>2 000</b>	
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112		
C.I.1.1.	Vym nitelné dluhopisy	113		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114		
C.I.2.	Závazky k úv rovým institucím	115		
C.I.3.	Dlouhodobé p íjaté zálohy	116		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztah	117		
C.I.5.	Dlouhodobé sm nky k úhrad	118		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C.I.8.	Odložený da ový závazek	121		

Označení a	T E X T b	íslo ádku c	Stav v b ěžném ú etním období 5	Stav v minulém ú etním období 6
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	<b>2 000</b>	
C.I.9.1.	Závazky ke spole ník m	123		
C.I.9.2.	Dohadné ú ty pasivní	124		
C.I.9.3.	Jiné závazky	125	<b>2 000</b>	
C.II.	Krátkodobé závazky	126	<b>2 146</b>	<b>5 678</b>
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127		
C.II.1.1.	Vym nitelné dluhopisy	128		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129		
C.II.2.	Závazky k ú v rovým institucím	130		
C.II.3.	Krátkodobé p íjaté zálohy	131		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztah	132	<b>2 014</b>	<b>5 197</b>
C.II.5.	Krátkodobé sm nky k úhrad	133		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C.II.8.	Závazky ostatní	136	<b>132</b>	<b>481</b>
C.II.8.1.	Závazky ke spole ník m	137		
C.II.8.2.	Krátkodobé finan ní výpomoci	138		
C.II.8.3.	Závazky k zam stnanc m	139		
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpe ení a zdravotního pojišt ní	140		
C.II.8.5.	Stát - da ové závazky a dotace	141	<b>130</b>	<b>481</b>
C.II.8.6.	Dohadné ú ty pasivní	142		
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	<b>2</b>	
D.	asové rozlišení pasiv	147	<b>143</b>	<b>1 105</b>
D.1.	Výdaje p íštích období	148	<b>143</b>	
D.2.	Výnosy p íštích období	149		<b>1 105</b>

Pozn:

Sestaveno dne:  16.06.2021	Podpisový záznam statutárního orgánu ú etní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou  Ing. VLADIMÍR PAVLÍ EK
Právní forma ú etní jednotky Akciová spole nost	P edm t podnikání NÁKUP A NÁSLEDNÝ PRODEJ VLASTNÍCH NEMOVITOSTÍ